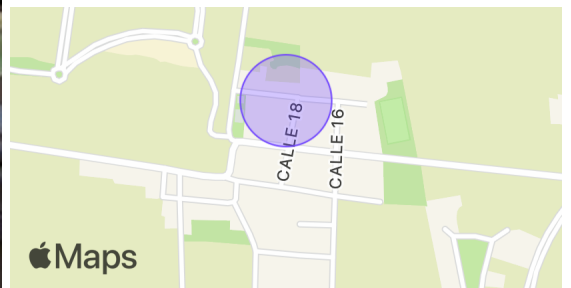


Lotes residenciales en venta con luz y agua en Nortico Merida Yucatan

\$965,850 EN VENTA

Kikteil, Mérida



27.5 m

Fondo del terreno

10 m

Frente del terreno

En construcción EB-NK4312

Antigüedad

ID

Descripción

Nórtico

Lotes residenciales en venta. Con servicios a pie de lote como agua potable y acometida para contrato de servicio eléctrico. Conoce Nórtico ubicado en Kikteil, una zona perteneciente al municipio de Mérida, Yucatán.

-Desde 275 m2 hasta 660 m2 de área.

-Lote tipo de 275 m2 desde \$3,220.00 el m2 con ubicación de no parque, y desde \$3,555.00 el m2 con ubicación frente a parque.

-Frente: 10 m

-Fondo: 27.5 m

-Financiamiento

Nórtico ofrece mensualidades de 12, 24 y 36 meses sin intereses.

Con un mínimo de enganche del 20% , en caso de optar por la opción de pago de contado, se ofrece descuento sobre el precio de lista.

La cuota de mantenimiento será de \$6 por m2.

Amenidades

- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

Las amenidades que podrás disfrutar en éste complejo residencial privado son:

- Recepción
- Snack Bar
- Salón de eventos
- Gimnasio
- Cancha de pádel
- Pet Park
- Piscina
- Canal de nado
- Terrazas
- Motor Lobby
- Kids Club
- Teens Club
- Terrazas

Los servicios que se entregarán para la privada son:

- Servicio eléctrico subterráneo.
- Agua potable del complejo con permisos de la -Conagua.
- Sistema de drenaje para las aguas de los biodigestores de todos los lotes residenciales.
- El master plan consiste en 503 lotes que se distribuyen, una parte alrededor de un parque central con la Casa Club y otra parte en 10 clusters, cada uno con un parque central con amenidades para disfrutar la belleza de vivir en conexión con la naturaleza, sólo en el norte de Mérida.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos, llámanos o escríbenos al 9994 86 69 41, o bien, al correo contacto@sendabienesraices.com

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos



#IMAGENES ILUSTRATIVAS





